

SMLOUVA O DÍLO

kterou níže uvedené organizace uzavírají na zpracování díla:

„PD – Stavební úpravy objektu Obecního úřadu Dyje č.p.128, parc. č. 568 v k. ú. Dyje“

Zadavatel : Obec Dyje
Dyje 128
669 02 Znojmo
IČO: 00600326
Zástupce jednání ve věcech - smluvních a technických
Lenka Plešková, starostka obce
[REDAKCE]

Projektant : Název: Ing. Ladislav Švach
Sídlo: [REDAKCE]
Zástupce jednání ve věcech - smluvních a technických
Jméno: Ing. Ladislav Švach
tel. [REDAKCE]
Bankovní spojení: [REDAKCE]
IČO: 74724746
DIČ: CZ7912223814

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Projektant vypracuje, zadavateli odevzdá a projedná v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě o dílo:

„PD – Stavební úpravy objektu Obecního úřadu Dyje č.p.128, parc. č. 568 v k. ú. Dyje“

Zadavatel se zavazuje, že dokončené Dílo převezme a poskytne projektantovi dohodnutou spolupráci a podklady. Dílo bude zpracováno podle platných právních předpisů, zejména zákona č. 283/2021 Sb., vyhlášce o dokumentaci staveb č. 131/2024Sb. a dalších předpisů souvisejících.

II. TERMÍNY ZPRACOVÁNÍ A ODEVZDÁNÍ

Předmětem veřejné zakázky je „PD – Stavební úpravy objektu Obecního úřadu Dyje č.p.128, parc. č. 568 v k. ú. Dyje“.

V rámci projektu bude vytvořena projektová dokumentace pro provedení stavby.

Termín realizace díla – do 27.02.2026

III. OBSAH DÍLA

Rozsah projektové dokumentace na stavební úpravy OÚ:

Stavební části (rekonstrukce 2 podlaží - 1. a 2.NP objektu) vč. položkového rozpočtu

Úprava vnitřní (silnoproudé) elektroinstalace v objektu (rekonstrukce 2 podlaží - 1. a 2.NP objektu) vč. položkového rozpočtu

Úprava vnitřních rozvodů ZTI (rekonstrukce 2 podlaží - 1. a 2.NP objektu) vč. položkového rozpočtu.

IV. CENA

Cena díla	bez DPH v Kč	DPH 21 % v Kč	celkem s DPH v Kč
Cena díla celkem	400.000,-	84.000,-	484.000,-

Částky budou vyplaceny po předání jednotlivých částí díla na základě předložených faktur se splatností do 14 dní.

V. SPOLUPŮSOBENÍ ZADAVATELE

Zadavatel poskytne projektantovi následující podklady a spolupráci:

- pracovní výkresy bude zadavatel s projektantem dle potřeby konzultovat
- zadavatel se k případným technickým dotazům a pracovním výkresům PD bude vyjadřovat v časově přiměřené době (max. do 4 pracovních dní).

VI. Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě odstoupení zadavatele od smlouvy, kdykoliv od začátku jejího plnění, uhradí zadavatel projektantovi náklady za rozpracovanost v prokázané výši.

VII. Zvláštní ujednání

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží zadavatel a jeden projektant. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran. Smlouvu lze doplnit a měnit výlučně formou písemných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsaných osobami podle předchozího odstavce.

Ve Znojmě dne 10.2.2026

V Dyji dne - 6. 03. 2026

.....
za projektanta
Ing. Ladislav Švach
jednatel společnosti

.....
zadavatel
Lenka Plešková
starostka obce



projekční a inženýrská činnost (vč. výkazu výměr a položkových rozpočtů)
akce: **Stavební úpravy obecního úřadu Dvje č.p.128**

1. projektová dokumentace - stavební část (rekonstrukce 2 podlaží - 1. a 2. NP objektu)
- vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr + podkladů pro výběr dodavatele

celková cena bez DPH: 225000

2. projektová dokumentace - úprava vnitřní (silnoprůdné) elektroinstalace v objektu (rekonstrukce 2 podlaží - 1. a 2. NP objektu)
- vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr + podkladů pro výběr dodavatele

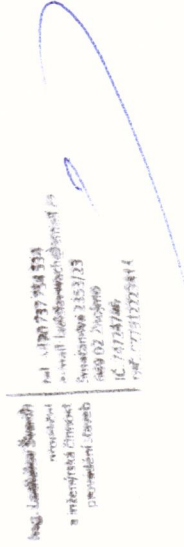
celková cena bez DPH: 90000

3. projektová dokumentace - úprava vnitřních rozvodů ZTI (rekonstrukce 2 podlaží - 1. a 2. NP objektu)
- vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr + podkladů pro výběr dodavatele

celková cena bez DPH: 85000

CELKOVÁ CENA (bez DPH)

400000



Doložka
ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

SMLOUVA O DÍLO na „PD - Stavební úpravy objektu Obecního úřadu Dyje č.p. 128, parc. č. 568 v k.ú.Dyje“ byla schválena na jednání č. 2/2026 zastupitelstva obce Dyje konaném dne 05.03.2026, usnesením č. 6/2/2026.



.....
Martin Duba
místostarosta obce



.....
Lenka Plešková
starostka obce