



Z Á P I S

z jednání Zastupitelstva obce Dyje č. 10/2025 konaného dne 18. prosince 2025 od 17.00 hod. v budově Obecního úřadu Dyje

Jednání Zastupitelstva obce Dyje bylo zahájeno v 17.00 hod. a starostka obce přivítala přítomné členy ZO, zapisovatele a hosty.

Technický bod

Starostka obce konstatovala, že informace o pozvánce na jednání ZO č. 10/2025 byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Dyji i na internetové úřední desce obce a to od 11.12.2025 do 18.12.2025 včetně.

Dále uvedla přítomnost 6 členů ZO, omluveni: paní Ing. Eva Komárková, a že zastupitelstvo je usnášeníschopné (presenční listina – viz příloha č. 1).

Zapisovatelem jednání byl určen pan Bc. Matěj Rapouch.

Starostka dále konstatovala, že zápis z jednání ZO ze dne 27.11.2025 byl ověřen a proti usnesení č. 1 až 14 nebylo vzneseno žádných písemných připomínek. Ústní připomínky rovněž nebyly na jednání ZO předneseny.

Jednání:

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení a schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Projednat v ZO Smlouvu č.: ZN-001030098125/001-PKEL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi Obcí Dyje a EG.D, s.r.o. Brno za účelem umístění distribuční soustavy na par. č. 102/1 k.ú.Dyje pro stavbu „Dyje_EMPERO: NN příp.kab.ved.“
4. Žádost o zajištění sjízdnosti nebezpečné obecní cesty – par. č. 2522 k.ú.Dyje podané paní
....., bytem
5. Stanovit výši odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva obce dle přílohy k zákonu č. 128/2000 Sb., o obcích, a sdělení MVČR č. 406/2025 Sb., o vyhlášení výše základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků platné od 1.1.2026
6. Informace ZO k zápisu z kontroly finančního a kontrolního výboru
7. Informace o úhradě ve výši 21.875,- Kč, fa 122025 panu za zimní údržbu v listopadu 2025
8. Informace ZO o plánovaných kulturních akcích v roce 2026
9. Informace o objednávce na provedení kanalizační přípojky na par. 2146 k.ú.Dyje v lokalitě fotbalového hřiště

Rozšíření programu jednání o bod č.:

10. Informace k cenové nabídce – Dyje, kanál u silnice

Různé

JEDNÁNÍ:

k bodu 1)

Body 1 - 9 byly zveřejněny v pozvánce a starostka seznámila zastupitele s bodem č. 10, o který navrhuje rozšířit program jednání.

Návrh usnesení č. 1: ZO schvaluje program jednání, schvaluje rozšíření programu jednání o bod č. 10

Hlasování č. 1: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 2)

Starostka podala návrh na ověřovatele zápisu: pana Davida Matouška, pana Bc. Jana Selingera.

Návrh usnesení č. 2: ZO schvaluje za ověřovatele zápisu z jednání ZO č. 10/2025 pana Davida Matouška, pana Bc. Jana Selingera

Hlasování č. 2: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 3)

Projednat v ZO Smlouvu č.: ZN-001030098125/001-PKEL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi Obcí Dyje a EG.D, s.r.o. Brno za účelem umístění distribuční soustavy na par. č. 102/1 k.ú.Dyje pro stavbu „Dyje EMPERO: NN příp.kab.ved.“

Jedná se o umístění kabelové skříně a kabelového vedení NN po obecním pozemku par. č. 102/1 k.ú.Dyje. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou odměnu ve výši 3.300 Kč.

Návrh usnesení č. 3: ZO schvaluje Smlouvu č.: ZN-001030098125/001-PKEL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi Obcí Dyje a EG.D, s.r.o. Brno za účelem umístění distribuční soustavy na par. č. 102/1 k.ú. Dyje pro stavbu „Dyje EMPERO: NN přípojka kabelového vedení“

Hlasování č. 3: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 4)

Žádost o zajištění sjízdnosti nezpevněné obecní cesty – par. č. 2522 k.ú.Dyje podané paní, bytem

Zastupitelé obdrželi kopii žádosti spolu s pozvánkou. Jedná se o obecní pozemek par. č. 2522 k.ú. Dyje, po kterém je vedena účelová komunikace pro zahrady v lokalitě „Za potůčkem“. Předběžná cenová nabídka na opravu komunikace cca 1. mil Kč bez DPH odhadem. Diskuze

Návrh usnesení č. 4: ZO pověřuje paní starostku ve věci: oslovení firmy p. Gulaby a požádání o více variant (včetně cenové nabídky), jakým způsobem cestu v této lokalitě opraví.

Hlasování č. 4: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 5)

Stanovit výši odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva obce dle přílohy k zákonu č. 128/2000 Sb., o obcích, a sdělení MVČR č. 406/2025 Sb., o vyhlášení výše základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků platné od 1.1.2026

Starostka seznámila zastupitele s přílohou k zákonu č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení) a sdělením MVČR, kde výše základny pro výpočet odměny pro rok 2026 je ve výši 48.147,- Kč.

Zastupitelstvo obce Dyje navrhuje odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 10.000,- Kč za měsíc. Odměna bude poskytována od 1.1.2026.

Zastupitelstvo obce Dyje navrhuje odměnu pro neuvolněného člena zastupitelstva obce za výkon funkce předsedy výboru ve výši 3.949,- Kč za měsíc a člena výboru ve výši 3.274,- Kč za měsíc. Odměna bude poskytována ode dne 1.1.2026.

Zastupitelstvo obce Dyje navrhuje odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce bez dalších funkcí ve výši 1.975,- Kč za měsíc. Odměna bude poskytována ode dne 1.1.2026 a v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil.

Návrh usnesení č. 5: ZO schvaluje odměnu pro neuvolněného místostarosty obce ve výši 10.000 Kč. Odměna bude poskytována od 1.1.2026. Schvaluje odměnu pro neuvolněného člena zastupitelstva obce za výkon funkce předsedy výboru ve výši 3.949,- Kč za měsíc a člena výboru ve výši 3.274,- Kč za měsíc. Odměna bude poskytována ode dne 1.1.2026. Schvaluje odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce bez dalších funkcí ve výši 1.975,- Kč za měsíc. Odměna bude poskytována ode dne 1.1.2026 a v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil

Hlasování č. 5: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 6)

Informace ZO k zápisu z kontroly finančního a kontrolního výboru

Zastupitelé obdrželi kopii zápisu společně s pozvánkou.

Usnesení č. 6: ZO bere na vědomí informaci k zápisu z kontroly finančního a kontrolního výboru

k bodu 7)

Informace o úhradě ve výši 21.875,- Kč, fa 122025 panu za zimní údržbu v listopadu 2025

Cena za zimní pohotovost 19.500 Kč a posyp za 2.375 Kč v listopadu 2025

Usnesení č. 7: ZO bere na vědomí informaci o úhradě fa 122025 ve výši 21.875,- Kč panu za zimní údržbu v listopadu 2025

k bodu 8)

Informace ZO o plánovaných kulturních akcích v roce 2026

Starostka seznámila zastupitele s návrhem plánovaných akcí v příštím roce. Diskuze.

Usnesení č. 8: ZO bere na vědomí informaci o plánovaných kulturních akcích v roce 2026

k bodu 9)

Informace o objednávce na provedení kanalizační přípojky na par. 2146 k.ú.Dyje v lokalitě fotbalového hřiště

Dne 9.12.2025 byla odeslána objednávka firmě Inženýrské stavby Neumann s.r.o. Znojmo na provedení kanalizační přípojky dle předloženého rozpočtu bez DPH 106.222,13 Kč.

Usnesení č. 9: ZO bere na vědomí informaci k objednávce na provedení kanalizační přípojky na par. 2146 k.ú.Dyje v lokalitě fotbalového hřiště

Rozšíření programu jednání o bod:

k bodu 10)

Informace k cenové nabídce – Dyje, kanál u silnice a úprava havarijního stavu komunikace

Předložena nabídka Zeman Stavby: práce 99.450 Kč, materiál: 94.100 Kč, aktuální cena 193.550 Kč, cena bude ještě aktualizována o nákup dodatečného materiálu

Návrh usnesení č. 10: ZO bere na vědomí informaci k cenové nabídce a schvaluje objednání úpravy kanálu u silnice a havarijního stavu komunikace. Nabídka bude aktualizována o nákup dodatečného materiálu.

Hlasování č. 10: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Různé:

- Informace k místním poplatkům v roce 2026, které zůstávají ve stejné výši:
 - o za psa 60,- Kč, za každého dalšího 100 Kč,
 - o poplatek za odpady na poplatníka ve výši 600 Kč, poplatníkem je i vlastník nemovitosti k individuální rekreaci v k.ú.Dyje (zahrady)
- starostka přečetla žádost pana Ing., podanou dnes 18.12.2025, o souhlas se změnou územního plánu a podala informace o jednání v této věci s paní Spoustovou z MěÚ Znojmo, odboru územního plánování, osobní schůzkou ve středu 10.12.2025.

Příští jednání ZO plánováno v novém roce na čtvrtek 29.1.2026

Jednání ukončeno v 18:10 hod.

Zapsal:

Bc. Matěj Rapouch

.....

Zápis vyhotoven dne: 30.12.2025

Zápis ověřili: David Matoušek

Bc. Jan Selinger

Starostka obce: Lenka Plešková