



OBEC DYJE



ZASTUPITELSTVO OBCE

Z Á P I S

z jednání Zastupitelstva obce Dyje č. 10/2024 konaného dne 28. listopadu 2024 od 17.00 hod. v budově Obecního úřadu Dyje

Jednání Zastupitelstva obce Dyje bylo zahájeno v 17.00 hod. a starosta obce přivítal přítomné členy ZO, zapisovatelku a hosty.

Technický bod

Starosta obce konstatoval, že informace o jednání ZO č. 10/2024 byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Dyji i na internetové úřední desce obce a to od 21.11.2024 do 28.11.2024 včetně.

Dále uvedl přítomnost 7 členů ZO, omluveni: a že zastupitelstvo je usnášeníschopné (presenční listina – viz příloha č. 1).

Zapisovatelkou jednání byla určena paní Ivona Bětíková.

Starosta dále konstatoval, že zápis z jednání ZO ze dne 31.10.2024 byl ověřen a proti usnesení č. 1 až 24 nebylo vzneseno žádných písemných připomínek. Ústní připomínky rovněž nebyly na jednání ZO předneseny.

Jednání:

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení a schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Žádost VaS, a.s. Znojmo o souhlas s provedením stavby „Dyje – rekonstrukce a intenzifikace čerpací stanice KČS 03“ na pozemku par. Č. 198/1 k.ú.Dyje
4. Projednat a schválit v ZO Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřenou mezi Obcí Dyje a VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, Dobrovolný svazek obcí na stavbu „Dyje – rekonstrukce a intenzifikace čerpací stanice KČS 03“ na pozemku par. č. 198/1 k.ú.Dyje
5. Projednat a schválit v ZO Dodatek č. 2 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejneru uzavřené dne 15.1.2018 mezi TextilEco a.s., Praha 1 a Obcí Dyje
6. Schválit v ZO Sazebník úhrad právnických a podnikatelských fyzických osob zapojených do obecního systému odpadového hospodářství na rok 2025
7. Schválit v ZO Obecně závaznou vyhlášku obce Dyje, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška obce Dyje č. 1/2004 POŽÁRNÍ ŘÁD OBCE
8. Schválit v ZO Obecně závaznou vyhlášku obce Dyje k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně
9. Schválit v ZO Obecně závaznou vyhlášku obce Dyje, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci
10. Starosta obce ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, prováděcí vyhlášky č. 270/2010Sb., o inventarizaci majetku a závazků, v platném znění a Směrnice o organizaci a způsobu provedení inventarizace majetku závazků obce stanovuje Plán inventur k provedení řádné inventarizace majetku a závazků obce Dyje za rok 2024
11. Informace ZO o vyřazení z evidence majetku pozemek par. 294/1 k.ú.Dyje, o výměře 13 m², zastavěná plocha, který vznikl z pozemku par. 294/1 k.ú.Dyje geometrickým plánem č. 1081-4/2024, z důvodu jeho prodeje
12. Schválit v ZO úhradu ve výši 1.278.970,- Kč, fa č. 20240995 firmě HITL, s.r.o, Dobelice 57, za dodání malotraktoru FERRARI s nosičem kontejnerů PORTÝR vč. kontejneru
13. Schválit v ZO úhradu ve výši 40.564,04,- Kč, fa č. 202411051 firmě L. Vitanovský – AG. BRAVISSIMO Znojmo, za grafické zpracování, výrobu a dodání stolních kalendářů „Obec Dyje 2025“
14. Informace ZO o plánovaných kulturních akcích v roce 2025
15. Informace ZO o připravované výměně vedení přenosové soustavy V437-modernizace v období 01-12/2025 firmou ČEPS, a.s.

Různé

JEDNÁNÍ:

k bodu 1)

Starosta seznámil ZO s body.

Návrh usnesení č. 1: ZO schvaluje program jednání,

Hlasování č. 1: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 2)

Starosta podal návrh na ověřovatele zápisu: paní Evu Selingerovou, pana Bc. Jana Selingera

Návrh usnesení č. 2: ZO schvaluje za ověřovatele zápisu z jednání ZO č. 10/2024 paní Evu Selingerovou a pana Bc. Jana Selingera

Hlasování č. 2: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 3)

Žádost VaS, a.s. Znojmo o souhlas s provedením stavby „Dyje – rekonstrukce a intenzifikace čerpací stanice KČS 03“ na pozemku par. č. 198/1 k.ú.Dyje

Zastupitelé obdrželi podklady v elektronické podobě. Kanalizační čerpací stanice KČS 03 je nevyhovující a pro plánovanou výstavbu je nutné ji posílit kapacitně. Dojde k demontáži stávajícího el. rozvaděče, umístěna nová čerpadla a bude vybudována podzemní armaturní komora mimo komunikaci. Rekonstrukce se bude provádět za provozu a plánovaná realizace je v období 01/2025 – 12/2026.

Návrh usnesení č. 3: ZO souhlasí s provedením stavby „Dyje – rekonstrukce a intenzifikace čerpací stanice KČS 03“ dle předložené dokumentace na pozemku par. č. 198/1 k.ú.Dyje, který je obecní

Hlasování č. 3: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 4)

Projednat a schválit v ZO Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřenou mezi Obcí Dyje a VODOVODOY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, Dobrovolný svazek obcí na stavbu „Dyje – rekonstrukce a intenzifikace čerpací stanice KČS 03“ na pozemku par. č. 198/1 k.ú.Dyje

Zastupitelé obdrželi společně s pozvánkou. Budoucí oprávněný ze služebnosti VODOVODOY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, Dobrovolný svazek obcí, Znojmo má v úmyslu vybudovat a provozovat na pozemku par. č. 198/1 k.ú.Dyje stavbu „Dyje – Rekonstrukce a intenzifikace čerpací stanice KČS 03“. Služebnost se sjednává bezúplatně.

Návrh usnesení č. 4: ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřenou mezi Obcí Dyje a VODOVODOY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, Dobrovolný svazek obcí pro stavbu „Dyje – rekonstrukce a intenzifikace čerpací stanice KČS 03“ na pozemku par. č. 198/1 k.ú.Dyje

Hlasování č. 4: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 5)

Projednat a schválit v ZO Dodatek č. 2 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejneru uzavřené dne 15.1.2018 mezi TextilEco a.s., Praha 1 a Obcí Dyje

Zastupitelé obdrželi Dodatek č. 2 společně s pozvánkou. Počet kontejnerů v obci je jeden u parčíku na sběr textilu pro další využití. Návrh poplatku je 18.150,- Kč s DPH za rok. Vývoz je v obci prováděn 12 až 15x ročně. Účinnost dodatku od 1.12.2024 na dobu neurčitou.

Návrh usnesení č. 5: ZO projednalo Dodatek č. 2 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejneru uzavřené dne 15.1.2018 mezi TextilEco a.s., Praha 1 a Obcí Dyje na sběr textilu a odkládá jednání v těchto věci na další zastupitelstvo v prosinci 2024

Hlasování č. 5: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 6)

Schválit v ZO Sazebník úhrad právnických a podnikatelských fyzických osob zapojených do obecního systému odpadového hospodářství na rok 2025

Zastupitelé obdrželi spolu s pozvánkou návrh sazebníku úhrad osob zapojených do systému odpadového hospodářství:

původce odpadu	tříděný odp. cena s DPH	komunální odp. cena s DPH
průmyslová-výrobní činnost	600,00 Kč	1200,00 Kč
pohostinství	600,00 Kč	1200,00 Kč
ubytovací služby	600,00 Kč	600,00 Kč
průmyslová-obchod, prodejna	600,00 Kč	600,00 Kč
průmyslová-sloužby (kosmetika aj.)	600,00 Kč	600,00 Kč

Návrh usnesení č. 6: ZO schvaluje sazebník úhrad právnických a podnikatelských fyzických osob zapojených do obecního systému odpadového hospodářství na rok 2025

Hlasování č. 6: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 7)

Schválit v ZO Obecně závaznou vyhlášku obce Dyje, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška obce Dyje č. 1/2004 POŽÁRNÍ ŘÁD OBCE

Zastupitelé obdrželi spolu s pozvánkou. Požární řád je z roku 2004 a v současné době je z hlediska novelizovaných zákonů neaplikovatelný.

Návrh usnesení č. 7: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Dyje, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška obce Dyje č. 1/2004 POŽÁRNÍ ŘÁD OBCE DYJE

Hlasování č. 7: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 8)

Schválit v ZO Obecně závaznou vyhlášku obce Dyje k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně

Zastupitelé obdrželi společně s pozvánkou. Cílem je vytvořit opatření k zajištění veřejného pořádku, ochranu veřejné zeleně a zlepšení estetického vzhledu obce.

Návrh usnesení č. 8: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Dyje k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně

Hlasování č. 8: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 9)

Schválit v ZO Obecně závaznou vyhlášku obce Dyje, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci

Zastupitelé obdrželi spolu s pozvánkou. Stanovuje pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci v zastavěném území, a to pouze na vodítku a zde i zakazuje provádět výcvik psů. Zároveň zrušuje OZV obce Dyje č. 2/2011 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku pohybu psů na veřejných prostranstvích, včetně zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství v obci Dyje ze dne 30.11.2011.

Návrh usnesení č. 9: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Dyje, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci

Hlasování č. 9: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 10)

Starosta obce ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, prováděcí vyhlášky č. 270/2010Sb., o inventarizaci majetku a závazků, v platném znění a Směrnice o organizaci a způsobu provedení inventarizace majetku závazků obce stanovuje Plán inventur k provedení řádné inventarizace majetku a závazků obce Dyje za rok 2024

Zastupitelé obdrželi spolu s pozvánkou seznam složení inventárních komisí 1 až 4 (IK), ústřední inventarizační komise (UIK) a likvidační komise (LK).

Jmenování komisi:

IK č. 1 ve složení: Ing. Eva Komárková, předseda a členové – Eva Selingerová, Ivona Bětíková

IK č. 2 ve složení: Mgr. Petra Hřebíčková, předseda a členové – Lenka Plešková, Ivona Bětíková

IK č. 3 ve složení: David Matoušek, předseda a členové – Bc. Jan Selinger, Luboš Dufek

IK č. 4 ve složení: Eva Komárková, předseda a členové – Martin Duba, Ivona Bětíková

UIK ve složení: Lenka Plešková, předseda a členové – Martin Duba, Ivona Bětíková

LK ve složení: Ing. Eva Komárková, předseda a členové – Martin Duba, David Matoušek, Ivona Bětíková

Proškolení všech členů komisí se uskuteční ve čtvrtek 19.12.2024 v 16:30 hodin na OÚ. Periodická inventura majetku a závazků bude zahájena dne 2.1.2025 a ukončena dne 26.1.2025. Inventarizační zpráva bude zpracována do 31.1.2025 a předána starostovi.

Návrh usnesení č. 10: ZO schvaluje organizaci a způsob provedení inventarizace majetku a závazků obce, včetně Plánu inventur k provedení řádné inventarizace majetku a závazků obce Dyje za rok 2024, schvaluje jmenované inventarizační komise a likvidační komisi

Hlasování č. 10: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 11)

Informace ZO o vyřazení z evidence majetku pozemek par. 294/13 k.ú.Dyje, o výměře 13 m², zastavěná plocha, který vznikl z pozemku par. 294/1 k.ú.Dyje geometrickým plánem č. 1081-4/2024, z důvodu jeho prodeje

Likvidační komise předkládá ZO na vědomí informaci o vyřazení z evidence majetku pozemek par. 294/13 k.ú.Dyje, o výměře 13 m², zastavěná plocha, který vznikl z pozemku par. 294/1 k.ú.Dyje geometrickým plánem č.1081-4/2024. Důvodem je prodej pozemku par. č. 294/13 k.ú.Dyje panu Josefu Pelechovi (Kupní smlouva ze dne 18.11.2024)

Usnesení č. 11: ZO bere na vědomí informaci o vyřazení z evidence majetku pozemek par.č. 294/13 k.ú.Dyje, o výměře 13 m², zastavěná plocha, který vznikl z pozemku par.č. 294/1 k.ú.Dyje geometrickým plánem č.1081-4/2024. Důvodem je jeho prodej (Kupní smlouva ze dne 18.11.2024)

k bodu 12)

Schválit v ZO úhradu ve výši 1.278.970,- Kč, fa č. 20240995 firmě HITL, s.r.o, Dobelice 57, za dodání malotraktoru FERRARI s nosičem kontejnerů PORTÝR vč. kontejneru

Faktura je ve výši 1.278.970,- Kč s DPH dle uzavřené kupní smlouvy s vybraným dodavatelem u VZMR č. 24825003, „Nákup obecního malotraktoru s nosičem kontejnerů“ a to firmou HITL, s.r.o. Dobelice 57. Po obdržení certifikátu se malotraktor přihlásí a vyřídí značky, povinné ručení apod.

Návrh usnesení č. 12: ZO schvaluje úhradu faktury č. 20240995 ve výši 1.278.970,- Kč s DPH firmě HITL, s.r.o., Dobelice 57, za dodání malotraktoru FERRARI s nosičem kontejnerů PORTÝR vč. kontejneru

Hlasování č. 12: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen.

k bodu 13)

Schválit v ZO úhradu ve výši 40.564,04 Kč, fa č. 202411051 firmě L. Vitanovský– AG, BRAVISSIMO Znojmo, za grafické zpracování, výrobu a dodání stolních kalendářů „Obec Dyje 2025“

